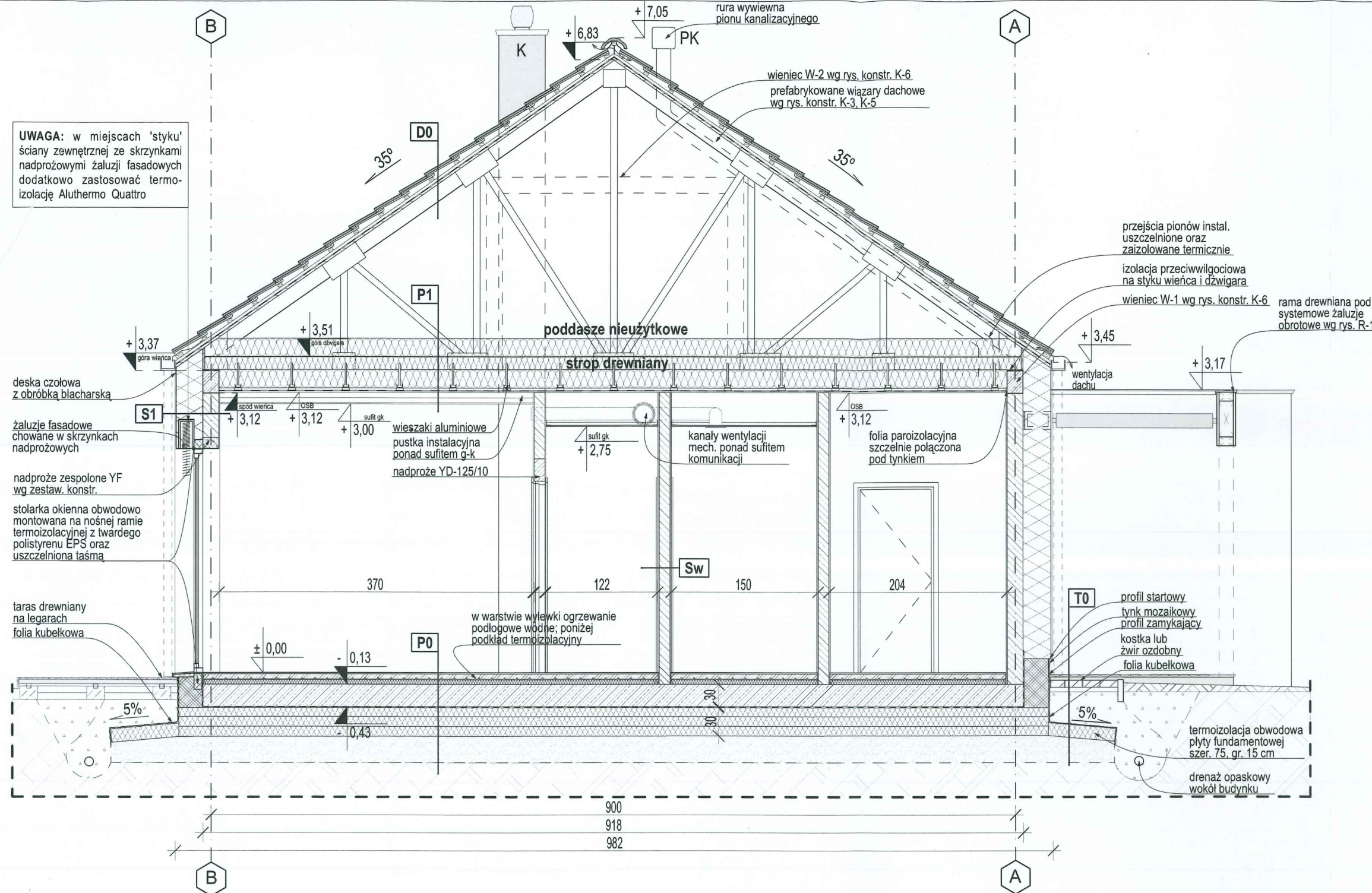


ADAPTOWAŁ  
Szczecin, dn. 05.11.2024r.

mgr inż. arch. Dariusz Kędzierski  
Uprawnienia budowlane do projektowania bez  
ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr ewid.: 57/Sz/2000

STAROSTWO POWIATOWE  
W POLICACH  
Wydział Architektury i Budownictwa  
Załącznik Nr (111) do decyzji Nr 116/2025  
AB. 27.10.2024 JC  
z dnia 28.02.2025r.



**D0 DACH NIEOCIEPLONY**  
pokrycie dachowe z dachówki ceramicznej płaskiej  
łaty drewniane min. 5x6 cm  
kontrłaty min. 2,5x5 cm  
membrana dachowa  
płyta OSB gr. 25 mm  
konstrukcja dachu wg Projektu Technicznego

**P1 STROP DREWNIAANY** (nad parterem)  
wełna mineralna  $\lambda=0,035$  W/mK 20 cm  
wełna mineralna  $\lambda=0,035$  W/mK 14 cm  
(pomiędzy konstrukcją więźarów)  
wełna mineralna  $\lambda=0,035$  W/mK 10 cm  
(podwieszana na wieszakach)  
łaty drewniane lub profil CD / pustka powietrzna  
folia paroizolacyjna  
płyta OSB (łączona taśmą izolacyjną) 2,2 cm  
łaty drewniane / pustka instalacyjna 5 cm  
płyty gk na ruszcie 1,25 cm  
tynk wewn. / gładź gipsowa 1,5 cm

**P0 PODŁOGA NA GRUNCIE**  
posadzka wg wyboru Inwestora  
wylewka anhydrytowa samopoziomująca 6 cm  
(+ podkład izolacyjny pod ogrzewanie podłogowe)  
styropian EPS 100 5 cm  
płyta żelbetowa wg Projektu Technicznego  
hydroizolacja (folia polietylenowa)  
polistyren ekstrudowany XPS  $\lambda=0,035$  W/mK 30 cm  
np. XPS Prime S30 3x10 warstwy na zakładkę  
podbudowa pod płytę - kruszywo  $l_s=1,0$  30 cm  
grunt rodzimy

**T0 OPASKA** (wokół budynku)  
kostka betonowa / żwir ozdobny 6 cm  
podsypka piaskowa 5 cm  
pospółka żwirowa 20 cm  
folia kubelkowa  
obwodowa izolacja termiczna szer. 75 cm ze spadkiem 5%  
pospółka  
grunt rodzimy

**S1 ŚCIANA ZEWN. KONSTRUKCYJNA / TYNK.**  
tynk zewn. na siatce  
styropian np. Termonium fasada Plus  $\lambda = 0,031$  W/mK 30 cm  
ściana z bloczków silikatowych np. Silka 18 cm  
tynk wewn. / gładź gipsowa 1,5 cm

**S2 ŚCIANA ZEWN. KONSTR. (szczyt.)**  
tynk zewn. na siatce  
styropian  $\lambda = 0,031$  W/mK np. Termonium Plus 30 cm  
ściana z bloczków silikatowych np. Silka 18 cm  
wełna mineralna 15-20 cm

**SD1 ŚCIANA ZEWN. KONSTRUKCYJNA / DREW.**  
deski elewacyjne w układzie pionowym (na podkonstrukcji do fasad wentylowanych)  
szczelina wentylacyjna /łaty drewniane 2 cm  
wełna skalna  $\lambda = 0,033$  W/mK 12 cm  
np. Rockwool Ventirock F Super  
wełna skalna  $\lambda = 0,033$  W/mK 12 cm  
np. Rockwool Ventirock Super  
ściany z bloczków silikatowych np. Silka 18 cm  
tynk wewn. / gładź gipsowa / płytki ściennie na kleju

**S0 ŚCIANA ZEWN. KONSTR. - cokół**  
tynk zewn. mozikowy / folia kubelkowa  
styropian hydrofobizowany  $\lambda = 0,035$  W/mK 28 cm  
np. Termonium fundament  
izolacja przeciwwilgociowa min. 30 cm nad terenem  
ściana z bloczków silikatowych np. Silka 18 cm  
tynk wewn. / gładź gipsowa 1,5 cm

**Sw ŚCIANA WEWN. DZIAŁOWA**  
tynk wewn. / płytki ściennie  
ściana z bloczków silikatowych np. Silka 12 cm  
tynk wewn. / gładź gipsowa 1,5 cm

**Sd ŚCIANA WEWN. DZIAŁOWA**  
tynk wewn. / płytki ściennie  
ściana z płyt g-k (z sys. drzwiami przesuwными)  
tynk wewn. / gładź gipsowa 1,5 cm

Opisy i oznaczenia pozostałych przegród budowlanych wg rysunków nr: 01 Rzut parteru, 02 Rzut dachu, 04 Przekrój B-B

**UWAGA:**  
• Budynek mieszkalny jednorodzinny zaprojektowany w standardzie **pasywnym** (roczne zapotrzebowanie na ogrzewanie  $\leq 15$  kWh/m<sup>2</sup>). Należy mieć na uwadze, że zmiany materiałów budowlanych w tym izolacyjnych, powinny być dokonywane przy szczególnym zachowaniu ich właściwości i parametrów termicznych. Wprowadzane zmiany mogą mieć wpływ na bilans energetyczny budynku i zmienić jego zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania.  
• Współczynnik przenikania ciepła przegród, uzyskano na podstawie obliczeń, przyjmując współczynnik przewodzenia ciepła materiałów deklarowanych przez producenta i został on podany przy każdym materiale termoizolacyjnym  $\lambda$  [W/mK].  
• W przypadku wprowadzania zmian do projektu - zachowanie pierwotnego standardu energetycznego budynku - jest odpowiedzialnością projektanta dokonującego adaptacji projektu budowlanego, a następnie kierownika budowy na etapie jego realizacji. Prace budowlane należy wykonywać ze szczególną dbałością o detal oraz zachować projektowany poziom termoizolacyjności i szczelności budynku.

Adres:  
Brzózki, dz. nr 349/15 z obrębu Brzózki  
Inwestor / użytkownik / adres:  
PAULINA I PRZEMYSŁAW BOGACZ, ul. Powrotna 32, 71-815 Szczecin

UWAGA: Rysunek Projektu Architektoniczno-Budowlanego należy rozpatrywać łącznie z opisem ww. projektu oraz rysunkami branżowymi i opisem Projektu Technicznego oraz Planem Zagospodarowania Terenu.

GENERALNY PROJEKTANT:  
Hexa Green Architekt Kamila Kaprzyk  
ul. Przelot 12/36, 25-520 Kielce  
tel. 604 773 903 domy@hexagreen.pl www.hexagreen.pl  
projekty domów pasywnych i niskoenergetycznych

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA:	BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY		
ADRES:			
INWESTOR:			
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Kamila Kaprzyk upr. bud. nr 185/SWOKK/2014		
RYSunek:	Przekrój A-A		
BRANŻA:	architektura	SKALA:	1:50
FAZA:	PAB	DATA:	05.08.2024.
		NUMER RYSUNKU:	03
		HG 01 passive	

COPYRIGHT Hexa Green Architekt Kamila Kaprzyk. Wszelkie prawa zastrzeżone - reprodukcja bez zgody autorów zabroniona. Podstawa prawna: Ustawa z dn. 04.02.1994r. (Dz.U. Nr 24 poz. 83 z dn. 23.02.1994r.)  
Rysunki wykonane w programie ArchiCAD® - licencjonowanym oprogramowaniu firmy Graphisoft®